

Siemiatycze dnia 06.10.2025 r.

## INFORMACJA

o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Czartajewie gmina Siemiatycze,  
objętych Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną,  
stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego.

Przedmiot zbycia: Działki o nr geod.:

- 317/52 o pow. 0,6719 ha, 317/53 o pow. 0,7131 ha, 317/54 o pow. 0,7643 ha,  
317/55 o pow. 0,8029 ha,
- 317/50 o pow. 0,5544 ha, 317/51 o pow. 0,9802 ha, 317/56 o pow. 0,5591 ha,  
317/57 o pow. 0,4660 ha,

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku  
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości  
/Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm./ podaję do publicznej wiadomości informację  
o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych  
położonych w Czartajewie gmina Siemiatycze, objętych Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną,

I Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 26 września 2025 roku w siedzibie  
Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3.

Przedmiot przetargu:

sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Czartajewie gmina Siemiatycze, objętych  
Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną, stanowiący własność Powiatu Siemiatyckiego.

Działki o nr geod.:

- 317/52 o pow. 0,6719 ha, 317/53 o pow. 0,7131 ha, 317/54 o pow. 0,7643 ha,  
317/55 o pow. 0,8029 ha - **cena wywoławcza – 1 421 000,00 zł netto + VAT**
- 317/50 o pow. 0,5544 ha, 317/51 o pow. 0,9802 ha, 317/56 o pow. 0,5591 ha,  
317/57 o pow. 0,4660 ha - **cena wywoławcza – 1 238 000,00 zł netto + VAT**

Do cen nieruchomości o nr geod. :

- 317/52 o pow. 0,6719 ha, 317/53 o pow. 0,7131 ha, 317/54 o pow. 0,7643 ha, 317/55  
o pow. 0,8029 ha,
- 317/50 o pow. 0,5544 ha, 317/51 o pow. 0,9802 ha, 317/56 o pow. 0,5591 ha, 317/57  
o pow. 0,4660 ha,

uzyskanych w przetargu zostałaby doliczona wartość udziału po 1/2 w kwocie 44 000,00 zł + VAT  
w działce o nr geod. 317/59 stanowiącej drogę dojazdową do nabywanych działek  
w obszarze SSSE.

Wyżej wymienione nieruchomości posiadają urządzoną KW Nr BI3P/00026714/2 prowadzoną  
w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim Zamiejscowym X Wydziale Ksiąg Wieczystych  
w Siemiatyczach. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami, o których mowa w dziale III i IV  
Księgi Wieczystej.

WW. przetarg zakończył się w zakresie nieruchomości o nr geod:

- 317/52 o pow. 0,6719 ha, 317/53 o pow. 0,7131 ha, 317/54 o pow. 0,7643 ha, 317/55 o pow. 0,8029 ha **wynikiem negatywnym** ponieważ w wyznaczonym przez sprzedającego terminie nie zostało wniesione wymagane wadium, zgodnie z wymogami § 4 ust. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2021 r. poz. 2213/.
- 317/50 o pow. 0,5544 ha, 317/51 o pow. 0,9802 ha, 317/56 o pow. 0,5591 ha, 317/57 o pow. 0,4660 ha **wynikiem negatywnym** ponieważ w wyznaczonym przez sprzedającego terminie nie zostało wniesione wymagane wadium, zgodnie z wymogami § 4 ust. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2021 r. poz. 2213/.

STAROSTA

mgr inż. Mariusz Piotr Cieślik